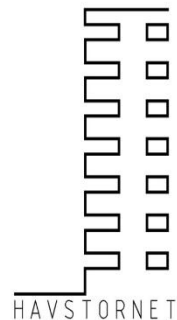

MEDLEMSBREV

Brf Havstornet

8 juni 2026



Grannmingel – boka den 10 juni!

Det börjar dofta sommar, och vad passar väl bättre än att fira det tillsammans med grannarna? Trivselgruppen bjuder in till ett härligt sommarmingel i loungen **onsdagen den 10 juni klockan 18.00**. Det blir ett perfekt tillfälle att runda av dagen med trevligt prat med grannarna.

Föreningen dukar upp med lättare tilltugg och snacks. Vi fyller glasen med friskt vatten, men vill du skåla i något annat till snacket är det bara att ta med egen favoritdryck!

Låt oss fylla loungen med skön sommarkänsla.

Varmt välkomna önskar Trivselgruppen!

Fräschare golv och nya mattor i entrén

Vi är nog alla överens om att de gamla mattorna i entrén hade gjort sitt och inte såg allt för roliga ut på slutet, men nu är de borta!

För att ge vårt entrégolv lite extra kärlek har vi beställt golvvård från Sweax. De kommer att både tvätta och bona golvet, vilket inte bara gör det rent och snyggt utan också förlänger livslängden på materialet.

Från och med den 1 september får vi sedan tre nya fina mattor. De kommer att placeras som tidigare: en direkt vid entrén, en framför brevlådorna och en framför hissarna. Mattorna kommer att bytas ut och tvättas varannan vecka. Tanken är att de effektivt ska fånga upp grus och smuts samt skydda vårt nypolerade golv mot vassa dobbar under de blötare årstiderna.

Uppdatering om balkongarbetena

Som vi tidigare har berättat har samtliga balkonger i föreningen nu gått igenom, och skruvarna för glaspartiernas infästning har bytts ut till en bättre och säkrare modell.

Arbetet är dock inte helt i mål riktigt än. Det återstår en del efterarbeten av skador som uppstod i stormen och i samband med skruvbytena. Ambitionen är att allt ska vara återställt och klart innan sommarsemestrarna startar.

Index har en lista över de restarbeten som är kvar att göra. Om du har upptäckt något på din balkong som har med detta arbete att göra och om du vill vara helt säker på att det finns med på listan, får du gärna höra av dig till oss. Skicka ett mejl till styrelsen@brfhavstornet.se och skriv

Dags att spana efter fel inför 5-årsbesiktningen!

I höst är det dags för den stora och viktiga 5-årsbesiktningen av vår fastighet. Detta är en sista chans att få eventuella byggfel åtgärdade helt kostnadsfritt av byggherren, så nu behöver vi hjälpas åt!

Själva arbetet drar i gång direkt efter semestrarna och då kommer ni att få mer detaljerad information om hur allt praktiskt ska gå till.

Titta gärna igenom den presentation som visades efter föreningsstämman (bifogad i detta utskick) och börja redan nu att hålla ögonen öppna hemma i din lägenhet.

Titta extra noga efter detta:

- Sättningssprickor i väggar, tak eller hörn, samt lister som har glidit isär.
- Problem med dörrar och fönster som kärvar, är svåra att stänga ordentligt eller där det drar onormalt mycket.
- Släpp i kakel eller klinker, missfärgade fogar, svikt i golv eller förändrad avrinning i brunnar.
- Saker som krånglar med eluttag, ventilation eller golvvärme.

Hittar du något som inte verkar stämma eller om du har några funderingar, tveka inte att höra av dig. Skicka ett mejl till styrelsen@brfhavstornet.se och skriv "5-årsbesiktning" i ämnesraden.

Tack för att du hjälper till att hålla vårt hus i topptrim!

Vänliga hälsningar,
Styrelsen

/genom Staffan Hagnell