

Protokoll ordinarie stämma 2025 05 28

Bostadsrättsföreningen Havstornet i Norrtälje Hamn (769633–2779)

Datum/tid: onsdag 28 maj 2025, klockan 18.30

Plats: Folkets Hus, A-salen, Galles gränd 5, Norrtälje



§ 1 Stämmans öppnande

Stämman förklaras öppnad.

§ 2 Godkännande av dagordning

§ 20 Övriga frågor läggs till dagordningen.

§ 3 Val av ordförande på stämman

Johan Bergström

§ 4 Anmälan av ordförandes val av sekreterare

Elin Nilsson

§ 5 Val av två rösträknare tillika justerare som jämte ordförande justerar protokollet

Anette Flygelholm & Helena Sundin-Lupu

§ 6 Fråga om kallelsen till stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman fastställer att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Röstlängd fastställs till 44 röstberättigade medlemmar. 3 fullmakter. 47 röster.

§ 8 Förvaltningsberättelse föredras

Styrelsens medlemmar föredrar de olika områdenas större händelser under året 2024.

§ 9 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Föreningens årsredovisning för räkenskapsåret föredras.

§ 10 Föredragning av revisorns berättelse

Revisorns berättelse föredras.

§ 11 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställer resultat- och balansräkning.

§ 12 Beslut om resultatdisposition

Stämman fastställer resultatdispositionen.

§ 13 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman fastställer styrelsens ansvarsfrihet.

§ 14 Beslut om arvoden åt styrelse och revisorer enligt räkning för nästkommande verksamhetsår

Stämman fastställer styrelsens arvoden till 3,5 pbb, likt föregående år. Revisor arvodas enligt inlämnad och godkänd räkning.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Anette Flygelholm tillträde under året till valberedning och har föreslagit nedan:

Kvarstående nomineringsperiod

- Clary Eriksson-Bergström, ledamot, kvarstår - 1 år
- Ulf Härnström, ledamot, kvarstår - 1 år
- Elin Nilsson, suppleant, kvarstår - 1 år

Omval

- Philip Ekengren, ledamot – 2 år
- Staffan Hagnell, ledamot - 2 år
- Sture Franzén, ledamot - 2 år
- Anders Bergström, suppleant – 2 år

Nyval

- Christina Andsjö, suppleant - 1 år

Ej omval

- Johan Bergström

§ 16 Val av revisor och revisorssuppleant

Nuvarande väljs om. Hammarberg Revision.

§ 17 Val av valberedning

Ingen nominerad under stämman. Stämman ger styrelsen mandat att tillsätta en valberedning.

§ 18 Inga motioner att behandla

§ 19 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlem anmält ärende.

Mandat att förändra och besluta upplåtelseform avseende garageanläggning, se bilaga (Brf Spannmålet).

Stämman fastställer att ge styrelsen mandat att förändra och besluta upplåtelseformen avseende garageanläggning.

§ 20 Övriga frågor

Fråga om antal sålda lägenheter i Brf Spannmålet avhandlades. Ingen beslutspunkt.

§ 21 Mötets avslutande

Mötet förklaras avslutat.

Certification

Reference: cmbug5mbv05i9fp0sxt87dbma



Document

Filename: Protokoll_Ordinarie_stamma_2025_05_28.pdf

Fingerprint: LjBgDSMDHgojgVFqQed7D7xYZiVxcK+qZsJpeO1qb1c=



Anette Elisabeth Flygelholm

Signer

Personal number

19630314-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2025-06-13 09:05:16



Helena Sundin Lupu

Signer

Personal number

19730203-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2025-06-13 10:16:03



Johan Wilhelm Bergström

Signer

Personal number

19660806-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2025-06-17 10:02:03

The complete audit trail and signature data is embedded within this PDF file. Please handle with care, as it contains sensitive and Personal Identifiable Information (PII).

Save Evidence Package 

Important Information About Your Digitally Signed Document



Treat with Care

This document contains Personally Identifiable Information (PII). It is crucial to manage it with utmost care to prevent any unauthorized access or exposure.



Always Keep a Digital Copy of This Document

This document contains critical digital signatures and security features that are only preserved in its digital format. To ensure the integrity of the document, you must retain a digital copy for your records.



Handling and Storage

This digitally signed document is considered an original. Any alterations to the document will compromise its validity. It is your responsibility to ensure that it is stored securely to maintain its original condition.



Verification

Independently verify the document using industry-standard tools such as Adobe Acrobat. For added convenience, Zigned provides a validation service to confirm the integrity and validity of your signed document. Visit zigned.se/verify to access this feature.

Document Contents

Included within this digitally signed document are:

- All signature information
- Original documents
- Comprehensive audit logs

Each of these components is secured with a digital signature and timestamp, backed by certificates accredited on the European Union Trusted Lists (EUTL), ensuring compliance with EU regulations and providing unparalleled security.

About Zigned

Zigned AB (Reg. no. 559279-9224), established in Sweden in 2020, is a leader in web-based digital signing technologies. We are dedicated to delivering secure, efficient, and user-friendly digital signing solutions. Learn more at zigned.se.