

BRF HAVSTORNET I NORRTÄLJE HAMN

ANSÖKAN om tillstånd för andrahandsupplåtelse av bostadsrättslägenhet

Fyll i dokumentet och maila det, jämte bilagor, till styrelsen@brfhavstornet.se.

Lägenhetsnummer: _____

1 – Sökande (om fler ägare bägge)
2 - Skäl för ansökan om andrahandsupplåtelse inklusive dokumentation som styrker det angivna skälet plus försäkran att den tänkta hyresgästen* ska vara stadigvarande boende i den upplåtna lägenheten under den period vilken omfattas av ansökan
3 – Tidsperioden som den avsedda upplåtelsen ska omfatta (minst 3 månader högst 1 år)
4 – Sökanden/nas fullständiga kontaktuppgifter till sig själv/a (adress, telefon, mailadress under den tänkta perioden för andrahandsupplåtelsen samt fullmakt vid sökandens vistelse utomlands).
5 – Fullständigt namn och personnummer på tilltänkt hyresgäst och kontaktuppgifter till denne (adress, telefon, mailadress) liksom till den/de övriga personer som kommer vara boende i lägenheten under den tid som ansökan avser.
6 – Kopia av fullständigt undertecknat hyresavtal eller annan överenskommelse mellan sökanden och avsedd hyresgäst bifogas
7 – Har den tilltänkta hyresgästen tagit del av Brf Havstornets stadgar och trivselregler?
8 – Har den avsedda hyresgästen av sökanden blivit informerad om att Brf Havstornet inte har något ansvar för det som finns inom lägenhetens väggar, exempelvis vitvaror, maskiner, glödlampor, sanitetsporlin, handfat, rengöring av fläkt, stopp i avlopp, etc. Ansvaret ligger endast på lägenhetsinnehavaren?
9 – Har den avsedda hyresgästen av sökanden informerats att skada/skadegörelse som orsakas av hyresgästen (eller för någon denne svarar) på eller i byggnaden (exempelvis entré eller hiss vid in- eller utflyttning eller i övrigt) kommer faktureras lägenhetsinnehavaren (vilken i sin tur får reglera det med hyresgästen)?

10 – Har den avsedda hyresgästen informerats om att denne alltid ansvarar för samtliga personer som uppehåller sig i lägenheten och/eller i anslutning till densamma?

FÖR BOSTADRÄTTSHAVAREN/NA

Jag/vi är medveten om att jag/vi som bostadsrättshavare är ansvarig för lägenheten under andrahandsupplåtelsen. Skulle problem uppstå under uthyrningstiden är jag/vi som bostadsrättshavare ansvarig/a för situationen och skyldig att rätta till dessa, om så ej sker kan bostadsrätten komma att förverkas. Jag/vi har tagit del av informationen och försäkrar att lämnade uppgifter är sanningsenliga.

Norrtälje den ____/____ 2024

BOSTADRÄTTSHAVARE – Lägenhet _____.

Jag/vi försäkrar att ovan lämnade uppgifter är korrekta.

Namnförtydligande:

Namnförtydligande:

TILLTÄNKT HYRESGÄST

Genom underskrift av ansökan godkänner undertecknade tilltänkta hyresgäst/er att bostadsrättsföreningen och Sweax får hantera dennes personuppgifter, i enlighet med Personuppgiftslagen, och vidare att hyresgästen även kommer följa vad som står i föreningens stadgar och trivselregler samt att lämnade uppgifter är korrekta.

Namnförtydligande:

Namnförtydligande:

Övrigt

Ett tillstånd är *alltid tidsbegränsat* och den maximala tidsperioden för ett tillstånd är 12 månader.